UMOWA nr EH.022.461.2016.IPP

zawarta dniu ..23-11-..... **2016 r.** w Warszawie, pomiędzy:
Miastem Stołecznym Warszawa, reprezentowanym przez Zarząd Transport Miejskiego w Warszawie, w imieniu i na rzecz którego działa **Metro Warszawskie Sp. z o.o.,** z siedzibą w Warszawie, ul. Wilczy Dół 5 na podstawie:

- Umowy zawartej z m. st. Warszawa z dnia 23.01.2003 r. nr 3653/EH/03 o inwestorstwo zastępcze,
- pełnomocnictwa z dnia 10.01.2014 r. o znakach ZTM-NPZ-OGA-0141-2-1-14,

Regon: 015314592 NIP: 526-26-73-576
wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy XIII Wydział Gospodarczy KRS nr 0000146121
Wysokość kapitału zakładowego 328 917 500,00 zł,
zwanym dalej „**Zamawiającym**", reprezentowanym przez:

1. ANNĘ ZABŁOCKĄ – Członka Zarządu
2. DARIUSZA KOSTANIAKA – Członka Zarządu

a Konsorcjum firm w składzie:

1) **Biuro Projektów „Metroprojekt" Sp. z o.o.,– <u>Lider Konsorcjum,</u>**
z siedzibą w Warszawie przy ul. Solińskiej 19 B, 02-142 Warszawa, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000060995, REGON: 012523131, NIP: 526-020-34-93, o kapitale zakładowym w wysokości 392,000,- zł, reprezentowana przez <u>Mieczysława Szczepańskiego</u> - Prezesa Spółki/Dyrektora Generalnego,
2) **AMC - Andrzej M. Chołdzyński Sp. z o. o,** z siedzibą w Warszawie przy ul. Książęcej 4, 00-498 Warszawa, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000136172, REGON: 012371856, NIP: 5261780034, o kapitale zakładowym w wysokości 120.000,- zł, reprezentowana przez <u>Andrzeja Chołdzyńskiego</u> – Prezesa Zarządu
3) **AMC - Andrzej M, Chołdzyński Sp. z o.o. - Spółka komandytowa**, z siedzibą w Lublinie przy ul. Bursztynowej 8 lok. 19, 20-576 Lublin, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000224914, REGON: 432739417, NIP: 7122908709, reprezentowana przez komplementariusza, tj. spółkę pod firmą AMC - Andrzej M. Chołdzyński sp. z o.o., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000136172, w imieniu której działa <u>Andrzej Chołdzyński</u> - Prezes Zarządu,

zwanym dalej „**Wykonawcą**",
łącznie zwanymi „**Stronami**", a odrębnie „**Stroną**".

Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia „z wolnej ręki", na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 2) ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity – Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) (dalej „**ustawa Pzp**"), tj. w wyniku rozstrzygniętego konkursu,

została zawarta Umowa o następującej treści:

SPIS TREŚCI

1. POSTANOWIENIA OGÓLNE 3
2. PRZEDMIOT UMOWY 9
3. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY 11
4. ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY 11
5. ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO 14
6. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA 15
7. REPREZENTACJA I WSPÓŁPRACA 16
8. ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY 17
9. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY I RĘKOJMIA ZA WADY 19
10. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONYWANIA UMOWY 20
11. UBEZPIECZENIE 21
12. ZMIANY UMOWY 22
13. OGRANICZENIE ZAKRESU PRZEDMIOTU UMOWY 24
14. ODSTĄPIENIE OD UMOWY 24
15. PRAWA AUTORSKIE, WYNALAZCZE I PODOBNE 25
16. POSTANOWIENIA O ZACHOWANIU POUFNOŚCI 27
17. KARY UMOWNE 28
18. CENA UMOWNA i PŁATNOŚCI 29
19. POSTANOWIENIA KOŃCOWE 30
20. ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY 31

1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1.1 Definicje

1.1.1 **„Cena Umowna"** – zryczałtowana kwota określona w Pracy Konkursowej, jako wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy, zgodnie z postanowieniami Umowy;

1.1.2 **„Data zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części"** – data podpisania przez obie Strony protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy lub części Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń i uwag;

1.1.3 **„Data rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy"** - data określona w umowie, od której Wykonawca może rozpocząć wykonywanie Przedmiotu Umowy.

1.1.4 **„Dzień"** - każdy dzień kalendarzowy rozpoczynający się i kończący o północy.

1.1.5 **„Dokumentacja projektowa"** – dokumentacja, służąca do wykonania Robót Budowlanych, realizowanych na podstawie Projektu Budowlanego, sporządzona zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (Dz. U. 2013 r. poz. 1129), składająca się w szczególności z: Projektu Budowlanego, Projektów Wykonawczych, przedmiarów robót (w zakresie, o którym mowa w przepisach wyżej wymienionego Rozporządzenia Ministra Infrastruktury oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (jeśli odrębne przepisy wymagają jej opracowania);

1.1.6 **„Harmonogram Rzeczowo – Finansowy"** - dokument opracowany przez Wykonawcę wraz ze szczegółowym wykazem dokumentacji, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, wprowadzony - po uzgodnieniu z Zamawiającym - aneksem do Umowy, określający podział Przedmiotu Umowy na etapy oraz wysokości wynagrodzenia za wykonanie każdego z Etapów;

1.1.7 **„Inwestor"** - Miasto Stołeczne Warszawy reprezentowane przez Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie, na podstawie: Zarządzenia Nr 77/2003 Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 16 stycznia 2003r. w sprawie akceptacji projektu Umowy o zastępstwo inwestycyjne pomiędzy m.st. Warszawa a Metrem Warszawskim Sp. z o.o. i upoważnienia do jej podpisania, umowy nr 3653/EH/03 z dnia 23.01.2003 r. o zastępstwo inwestycyjne, zawartej pomiędzy Metrem Warszawskim Sp. z o.o. a m. st. Warszawa oraz pełnomocnictwa z dnia 10.01.2014 r. o znakach ZTM-NPZ-OGA-0141-2-1-14;

1.1.8 **„Inwestycja"** – budowa obiektów budowlanych drugiego etapu realizacji odcinka zachodniego II linii metra w Warszawie na podstawie Projektów Budowlanych objętych Przedmiotem Umowy;

1.1.9 **„Kierownik Kontraktu Zamawianego KZ"** - pełnomocnik Zamawiającego upoważniony przez Zamawiającego do nadzorowania i kontroli realizacji przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy w zakresie określonym Umową i załącznikami do Umowy, przepisami prawa budowlanego oraz innymi przepisami dotyczącymi zasad wykonania i odbioru Dokumentacji Projektowej, w tym w szczególności Projektów Budowlanych, szczególnie w zakresie terminów wykonania, płatności i jakości wykonanych prac i stanowiących Przedmiot Umowy;

1.1.10 **„Kierownik Zespołu Projektowego"** – osoba upoważniona przez Wykonawcę do nadzorowania wykonania Przedmiotu Umowy, w tym także do występowania w imieniu Zespołu Projektowego wobec Kierownika Kontraktu Zamawiającego KZ. Kierownik Zespołu Projektowego wykonuje swoje obowiązki przy pomocy i we współpracy z zespołem projektantów opracowującym projekty budowlane;

1.1.11 „**Konkurs**" – postępowanie konkursowe na wykonanie Koncepcji Architektoniczno-Budowlanej drugiego etapu realizacji odcinka zachodniego (Cześć I) i drugiego etapu realizacji odcinka wschodniego-północnego (Cześć II) II linii metra w Warszawie, poprzedzające zaproszenie Wykonawcy do negocjacji w trybie zamówienia z „wolnej ręki" na wykonanie Przedmiotu Umowy;

1.1.12 **„Nadzór autorski"** – czynności sprawowane przez Wykonawcę, polegające na sprawdzaniu zgodności z Projektem Budowlanym:

- projektów wykonawczych opracowywanych na podstawie Projektu Budowlanego,
- Robót Budowlanych realizowanych na podstawie Projektu Budowlanego,

i uzgadnianiu możliwości wprowadzania w razie potrzeby rozwiązań zamiennych. Zakres Nadzoru autorskiego wynika z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.).

1.1.13 „**Odbiór częściowy Przedmiotu Umowy**" - odbiór dokonany w formie protokołu odbioru uzgodnionego pomiędzy stronami Umowy, polegający na uznaniu, że Wykonawca wykonał określoną część Przedmiotu Umowy;

1.1.14 „**Odbiór końcowy Projektu Budowlanego**" – odbiór dokonany w formie protokołu odbioru uzgodnionego pomiędzy stronami Umowy, polegający na uznaniu, że Wykonawca wykonał w całości Projekt Budowlany i pozostałą dokumentację objętą Przedmiotem Umowy, zgodnie z postanowieniami Umowy, dokonany po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę Inwestycji;

1.1.15 **„Odbiór Nadzorów autorskich"** – odbiór polegający na ocenie zgodności sposobu sprawowania Nadzorów autorskich z Umową, wymaganiami dotyczącymi nadzorów autorskich określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz zasadami wiedzy technicznej.

1.1.16 „**Odbiór ostateczny Przedmiotu Umowy**" - wynikający z Umowy odbiór polegający na ocenie wykonania Przedmiotu Umowy, związany z usunięciem wad powstałych i ujawnionych w okresie rękojmi za wady, dokonany po upływie terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Robót Budowlanych wykonanych, w ramach odrębnej Umowy zawartej w późniejszym terminie, na podstawie Projektu Budowlanego objętego Przedmiotem Umowy;

1.1.17 "**Plan Ruchu Zakładu Górniczego**" – opracowanie dotyczące ruchu zakładu prowadzącego w ramach Inwestycji roboty podziemne z zastosowaniem techniki górniczej, sporządzone przez Wykonawcę zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j.: Dz. U. z 2015 r. poz. 196 z późn. zm.) oraz z przepisami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 lutego 2012 r. w sprawie planów ruchu zakładów górniczych (Dz. U. z 2012 r., poz. 372);

1.1.18 „**Płatnik**" - Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie, ul. Żelazna 61 00-848 Warszawa, upoważniony do dokonywania płatności dotyczących Ceny Umownej i innych należności określonych w Umowie, w imieniu Inwestora: Miasto Stołeczne Warszawy, na podstawie Umowy z dnia 23 stycznia 2003 r. o zastępstwie inwestycyjnym i Zarządzenia Nr 77/2003 Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 16 stycznia 2003 r. w sprawie akceptacji projektu Umowy o inwestorstwo zastępcze pomiędzy m.st. Warszawa a Metrem Warszawskim Sp. z o.o. i upoważnienia do jej podpisania;

1.1.19 „**Podwykonawca**" - osoba prawna, osoba fizyczna albo jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, z którą Wykonawca zawarł umowę, za zgodą Zamawiającego (o ile taka zgoda jest wymagana w Umowie, zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z przepisami art. 356 k.c) na wykonanie części prac i usług stanowiących część Przedmiotu Umowy oraz zmierzających do realizacji Przedmiotu Umowy;

1.1.20 „**Praca Konkursowa**" – opracowanie pn. „Koncepcja Architektoniczno – Budowlana II etapu realizacji **odcinka zachodniego** II linii metra w Warszawie, złożona przez

Wykonawcę w postępowaniu konkursowym poprzedzającym zaproszenie Wykonawcy do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie Przedmiotu Umowy;

1.1.21 „**Program Funkcjonalno – Użytkowy**" (PFU) – opracowanie dotyczące projektów wykonawczych i pozostałych części dokumentacji projektowej nie będących Przedmiotem Umowy oraz robót budowlanych objętych Inwestycją, sporządzone przez Wykonawcę, spełniające wymagania określone przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. 2013 r., poz. 1129), zawierający opis zadania budowlanego, w szczególności przeznaczenie robót budowlanych, stawiane wymagania techniczne, ekonomiczne, architektoniczne, materiałowe i funkcjonalne oraz warunki wykonania i odbioru wymienionych wyżej części dokumentacji projektowej i robót budowlanych;

1.1.22 „**Projekt Budowlany**" – część dokumentacji projektowej objęta Przedmiotem Umowy podlegająca zatwierdzeniu w decyzji o pozwoleniu na budowę, sporządzona zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego* (Dz. U. 2013 r. poz.1129), Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. 2012 r., poz. 462 z późn. zm.), zawierające w szczególności wszelkie informacje, opinie, uzgodnienia, warunki techniczne i inne elementy niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę;

1.1.23 „**Regulamin Konkursu**" – regulamin w postępowaniu konkursowym na wykonanie Koncepcji Architektoniczno-Budowlanej II Etapu realizacji odcinka zachodniego (Część I) i II Etapu realizacji odcinka wschodniego-północnego (Część II) II linii metra w Warszawie, określający warunki Konkursu, w tym warunki udziału w Konkursie, obowiązki uczestnika Konkursu, przedmiot i zakres Pracy Konkursowej oraz Projektów Budowlanych przewidzianych do wykonania na podstawie Pracy Konkursowej;

1.1.24 „**Roboty Budowlane**" - wykonanie albo zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 2c ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity – Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.) lub obiektu budowlanego, a także realizację obiektu budowlanego, za pomocą dowolnych środków, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego oraz zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 3 grudnia 2012 r. w sprawie wykazu robót budowlanych (Dz. U. 2012 r., poz. 1372);

1.1.25 „**Siła Wyższa**" - zdarzenie zewnętrzne nie dające się przewidzieć, na które strony Umowy nie mają wpływu, i którego skutkom nie można było zapobiec, nawet przez zachowanie należytej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w całości lub w części jego zobowiązań. Są to w szczególności klęski żywiołowe i inne zdarzenia związane z działaniem sił przyrody, takie jak: trzęsienia ziemi, powódź, a także zdarzenia pozostające poza kontrolą i związkiem ze stronami Umowy oraz osobami, za które strony ponoszą odpowiedzialność (w tym Podwykonawcami), takie jak: wojna i działania wojenne, zamieszki wewnętrzne, akty terroryzmu, skażenia radioaktywne;

1.1.26 „**Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)**" – opracowanie sporządzone zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania Robót Budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót

stanowiących przedmiot Inwestycji;

1.1.27 „**Termin wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części**" – okres uzgodniony w umowie na wykonanie Przedmiotu Umowy lub jego części, liczony od daty zawarcia Umowy do daty zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części;

1.1.28 „**Umowa**" - dokument opracowany według wzoru ustalonego przez Zamawiającego, wraz z załącznikami stanowiącymi jego integralną część, zawierający zgodne oświadczenie woli Zamawiającego i Wykonawcy, wyrażone na piśmie, o wykonaniu określonego w jej treści zamówienia w ustalonym terminie i za uzgodnionym wynagrodzeniem, zawarty w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z „wolnej ręki";

1.1.29 „**Umowa o podwykonawstwo**" - pisemna umowa o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi stanowiące część Przedmiotu Umowy, zawierana pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą a także pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub pomiędzy dalszymi Podwykonawcami;

1.1.30 „**Wada**" – jawne lub ukryte właściwości tkwiące w utworach powstałych w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy lub w jakimkolwiek ich elemencie, powodujące: niemożność używania lub korzystania z Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, zmniejszenie wartości Przedmiotu Umowy, obniżenie stopnia użyteczności Przedmiotu Umowy, obniżenie jakości lub inne uszkodzenia w przedmiocie Umowy. Za wadę uznaje się również sytuację, w której Przedmiot Umowy nie stanowi własności Wykonawcy albo jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej.

1.1.31 „**Warunki Wykonania i Odbioru Projektu Budowlanego Drugiego Etapu Realizacji <u>Odcinka Zachodniego</u> II linii metra w Warszawie (WWiO PB)**"- zbiór wytycznych i wymagań określających warunki wykonania prac projektowych, zakres, standardy i kryteria projektowania oraz sposób i terminy wykonania, uzgadniania, odbioru wykonanych prac, jak również płatności za wykonanie Przedmiotu Umowy.

1.1.32 „**Wykonawca**" - osoba prawna, osoba fizyczna, albo jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, z którą Zamawiający zawarł umowę po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zamówienia z „wolnej ręki" na wykonanie „Projektu Budowlanego drugiego Etapu realizacji **odcinka zachodniego** II linii metra w Warszawie, przeprowadzonego w wyniku rozstrzygniętego Konkursu. Zapisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio również do Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (konsorcjum);

1.1.33 „**Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**" – zabezpieczenie w rozumieniu przepisów Pzp, wniesione przez Wykonawcę przed zawarciem Umowy w celu pokrycia ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w jednej lub w kilku formach wybranych przez Wykonawcę spośród form wskazanych w Pzp;

1.1.34 „**Zamawiający**" - Miasto Stołeczne Warszawa reprezentowane przez Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie, w imieniu i na rzecz którego działa Metro Warszawskie Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ul. Wilczy Dół 5, jako inwestor zastępczy na podstawie Umowy nr 3653/EH/03 z dnia 23 stycznia 2003 r. o inwestorstwo zastępcze oraz obowiązującego pełnomocnictwa i Aktu Założycielskiego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Metro Warszawskie;

1.1.35 „**Zmiana**" - każde odstępstwo w wykonaniu Przedmiotu Umowy przekazane Wykonawcy na piśmie lub zatwierdzone na piśmie przez Zamawiającego.

1.2 Interpretacje

1.2.1 Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego. Ilekroć pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również użytego pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie chyba, że z określonego uregulowania wynika wyraźnie coś innego.

1.2.2 Strony zgodnie postanawiają, iż w przypadku wątpliwości interpretacyjnych powstałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, dotyczących w szczególności rodzaju i zakresu prac objętych umową oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego lub Wykonawcy, obowiązywać będzie następująca hierarchia ważności załączników do Umowy:

1) Warunki Wykonania i Odbioru Projektu Budowlanego Drugiego Etapu Realizacji **Odcinka Zachodniego** II linii metra w Warszawie (WWiO PB);
2) protokoły z negocjacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie zamówienia z „wolnej ręki":
   - protokół nr 1 z negocjacji z dnia 11.07.2016 r. – zał. nr 5 do Umowy
   - protokół nr 2 z negocjacji z dnia 28.09.2016 r. – zał. nr 6 do Umowy
   - protokół nr 3 z negocjacji z dnia 07.10.2016 r. – zał. nr 7 do Umowy
3) Harmonogram Rzeczowo – Finansowy;
4) Regulamin Konkursu;
5) Praca Konkursowa.

1.2.3 W przypadku stwierdzenia, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, rozbieżności między rozwiązaniami zawartymi w Pracy Konkursowej z treścią wymagań Zamawiającego zawartych w WWiO PB, Wykonawca oświadcza, że uznaje za nadrzędne warunki określone w WWiO PB i dostosuje rozwiązania zawarte w Pracy Konkursowej do wymagań Zamawiającego. Wszystkie czynności i prace dotyczące powyższego dostosowania objęte są ceną umowną za wykonanie Przedmiotu Umowy i Wykonawca nie ma prawa do żądania dodatkowego wynagrodzenia za wykonane prace dostosowawcze.

1.2.4 Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji Umowy będą sporządzane w języku polskim.

1.2.5 Śródtytuły nie wpływają na interpretację postanowień umownych.

1.2.6 Terminy określone w Umowie w dniach, tygodniach i miesiącach odnoszą się do dni, tygodni i miesięcy kalendarzowych. Bieg i upływ terminu określane są zgodnie z przepisami k.c.

1.2.7 W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:

1) Ustawa z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity – Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) ;
2) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.);
3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego* (Dz. U. 2013 r. poz.1129);
4) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. 2012 poz.462 z późn. zm.);
5) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 czerwca 2011 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane metra i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2011 r., Nr 144, poz. 859);
6) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 121 z późn. zm.);
7) Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1297 z

późn. zm.):

8) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016 r., poz. 672 z późn. zm.).

1.3 Sposób komunikowania się Stron

1.3.1 W przypadku, gdy Umowa przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane (przekazywane) osobiście (za pokwitowaniem), wysłane pocztą lub kurierem za potwierdzeniem odbioru, drogą elektroniczną (e-mail Zamawiającego a.pochron@metro.waw.pl, e-mail Wykonawcy metroprojekt@metroprojekt..pl...) lub faksem (nr fax. Zamawiającego ....., nr fax. Wykonawcy ...tel..22...629-87-05...).

1.3.2 W wypadku zmiany adresu Strony, Strona ta zobowiązana jest do poinformowania drugiej ze Stron listem poleconym o fakcie wystąpienia takiej zmiany, nie później niż 3 (słownie: trzy) dni od daty dokonania zmiany. W wypadku nie wykonania tego obowiązku Strona, która nie przekazała powyższej informacji, ponosi wszelkie tego konsekwencje, w tym zwłaszcza uznanie za skuteczne doręczenie wszelkich przesyłek skierowanych pod poprzedni adres.

1.4 Solidarna odpowiedzialność Konsorcjantów

1.4.1 Jeżeli Wykonawcą jest Konsorcjum, wówczas podmioty wchodzące w skład Konsorcjum są solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie Umowy i za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

1.4.2 Wykonawcy wchodzący w skład Konsorcjum zobowiązani są do pozostawania w Konsorcjum przez cały czas trwania Umowy, łącznie z okresem gwarancji jakości i rękojmi za Wady.

1.4.3 Konsorcjum zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu kopii Umowy regulującej współpracę podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, które wspólnie podjęły się wykonania Przedmiotu Umowy i jej zmian, w tym zawierającej informacje za wykonanie jakich robót budowlanych w ramach Umowy odpowiada każdy z uczestników Konsorcjum

1.4.4 Lider Konsorcjum jest upoważniony do podejmowania decyzji, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji Umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za zgodą Zamawiającego.

1.4.5 W przypadku rozwiązania Umowy Konsorcjum przed upływem okresu gwarancji i rękojmi za Wady Zamawiający jest uprawniony do żądania wykonania całości lub części robót wynikających z Umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z członków Konsorcjum.

1.5 Informacja o dofinansowaniu

1.5.1 Przedmiot Umowy jest częścią projektu inwestycyjnego obejmującego prace przygotowawcze, projekt i budowę odcinka zachodniego i odcinka wschodniego – północnego i II linii metra w Warszawie, który to projekt otrzymał dofinansowanie z funduszy Unii Europejskiej.

1.5.2 Wykonawca zobowiązany jest do umieszczania logo UE na wszystkich dokumentach związanych z realizacją Przedmiotu Umowy oraz informacji o udziale Unii Europejskiej we współfinansowaniu projektów.

1.5.3 W przypadku zmian dotyczących zasad informacji i promocji związanych z projektem – na wniosek Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany do wprowadzenia zmian w tym zakresie.

2. PRZEDMIOT UMOWY

2.1 Przedmiotem Umowy jest opracowanie Projektów Budowlanych dla drugiego Etapu realizacji odcinka zachodniego II linii metra w Warszawie w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę wraz z pełnieniem Nadzoru autorskiego w trakcie realizacji Robót Budowlanych wykonywanych na podstawie Projektu Budowlanego objętego Przedmiotem Umowy.

2.2 Przedmiot Umowy obejmuje:

2.2.1 opracowanie Projektów Budowlanych(w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę) dla drugiego etapu realizacji odcinka **zachodniego** II linii metra w Warszawie na odcinku o długości ok. 2,12 km, obejmującym:

- **stację C4** (pod ul. Górczewską, w rejonie skrzyżowania z ul. Powstańców Śląskich, w sąsiedztwie Ratusza Dzielnicy Bemowo) wraz z torami odstawczymi (stanowisko do obsługi pociągów i drobnych napraw z zapleczem technicznym oraz socjalnym) i komorą do zawracania pociągów,
- stację **C5** (pod ul. Górczewską, w rejonie skrzyżowania z ul. Białowiejską),
- **tunel szlakowy D5** (od stacji C4 do C5),
- **tunel szlakowy D6** (od stacji C5 do C6),
- wentylatornie szlakowe dla ww. szlaków.

2.2.2 opracowanie dokumentacji przedprojektowej w następującym zakresie:

1) Inwentaryzacja i waloryzacja zieleni;
2) Ocena stanu budynków w strefach wpływu budowy metra;
3) Analiza wpływu drgań i obciążeń dynamicznych na konstrukcje budynków i ludzi w nich przebywających.

2.2.3 opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

2.2.4 opracowanie Programu Funkcjonalno - Użytkowego dokumentacji projektowej i budowy drugiego etapu realizacji odcinka zachodniego II linii metra w Warszawie w zakresie projektów wykonawczych, pozostałych części dokumentacji projektowej oraz wykonania robót budowlanych.

2.2.5 przygotowanie i złożenie wniosku oraz uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę i zatwierdzeniu projektu budowlanego.

2.2.6 Przedmiot Umowy obejmuje ponadto pełnienie Nadzoru autorskiego w trakcie realizacji Robót Budowlanych wykonywanych na podstawie Projektu Budowlanego objętego Przedmiotem Umowy w okresie od rozpoczęcia do zakończenia i odbioru Robót Budowlanych nie dłużej jednak niż do końca roku 2022.

2.3 Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z:

1) Umową,
2) Warunkami Wykonania i Odbioru Projektu Budowlanego Drugiego Etapu Realizacji Odcinka Zachodniego II linii metra w Warszawie (WWiO PB) – **załącznik nr 1** do Umowy),
3) Regulaminem Konkursu na wykonanie Koncepcji Architektoniczno-Budowlanej II Etapu realizacji odcinka zachodniego i wschodniego-północnego II linii metra w Warszawie - **załącznik nr 2** do Umowy
4) Pracą Konkursową - **załącznik nr 3** do Umowy,
5) wytycznymi zawartymi w pozwoleniach, zgodach, uzgodnieniach, opiniach itp. dotyczących realizowanej Inwestycji,

6) protokołami z negocjacji:
   - protokół nr 1 z negocjacji z dnia 11.07.2016 r. – zał. nr 5 do Umowy
   - protokół nr 2 z negocjacji z dnia 28.09.2016 r. – zał. nr 6 do Umowy
   - protokół nr 3 z negocjacji z dnia 07.10.2016 r. – zał. nr 7 do Umowy
7) obowiązującymi w Polsce przepisami prawa, w tym w szczególności zawartymi w:
- Ustawie z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity – Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) ;
- Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.);
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego* (Dz. U. 2013 r. poz.1129);
- Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. 2012 r., poz. 462 z późn. zm.);
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 17 czerwca 2011 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane metra i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2011 r., nr 144, poz. 859)
- Ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz.U z 2014 r., poz. 121 z późn. zm.),
8) Polskimi Normami;
9) zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, przy spełnieniu wymogu najwyższej staranności i jakości.

2.4 Przedmiot Umowy zostanie wykonany i odebrany Etapami.

2.5 Ustala się następujący zakres prac dla każdego z Etapów:

2.5.1 **<u>I Etap</u>** – wykonanie, uzgodnienie i dostarczenie Zamawiającemu Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego.

2.5.2 **<u>II Etap</u>** - wykonanie opracowania pn. *Inwentaryzacja i waloryzacja zieleni* obejmującego wszystkie drzewa i krzewy w obrębie terenu inwestycji.

2.5.3 **<u>III Etap</u>** - wykonanie opracowania pn. *„Ocena stanu budynków w strefach wpływu budowy metra"* obejmującego dokumentację fotograficzną i opisową ocenę stanu technicznego istniejących obiektów budowlanych usytuowanych w strefach wpływu budowy planowanych stacji, wentylatorni, odcinków szlakowych drugiego etapu realizacji odcinka **zachodniego** II linii metra.

2.5.4 **<u>IV Etap</u>** - wykonanie opracowania pn. *„Analiza wpływu drgań i obciążeń dynamicznych na konstrukcje budynków i ludzi w nich przebywających"* w zakresie badania, analizy i ocena drgań od komunikacji naziemnej i obciążeń dynamicznych od projektowanej linii metra na konstrukcję wszystkich budynków znajdujących się w strefach wpływu projektowanej II linii metra (drugiego etapu realizacji **odcinka zachodniego**) i na organizm ludzki.

2.5.5 **<u>V Etap</u>:**

2.5.5.1 Wykonanie analizy proekologicznej;

2.5.5.2 wykonanie Projektów Budowlanych w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę dla drugiego etapu realizacji **odcinka zachodniego** II linii metra w Warszawie, obejmujących projekty i opracowania wyszczególnione w pkt 2.5 WWiO PB;

2.5.5.3 opracowanie Planu Ruchu Zakładu Górniczego dla zakładu prowadzącego w ramach Inwestycji roboty podziemne z zastosowaniem techniki górniczej;

2.5.5.4 opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;

2.5.5.5 opracowanie Programu Funkcjonalno- Użytkowego dokumentacji projektowej i budowy drugiego etapu realizacji **odcinka zachodniego** II linii metra w Warszawie w zakresie projektów wykonawczych, pozostałych części dokumentacji projektowej oraz wykonania robót budowlanych;

2.5.5.6 opracowanie prezentacji multimedialnej zawierającej wizualizacje i modele 3D projektowanych obiektów metra.

2.5.6 **VI Etap** - złożenie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, ewentualne jego uzupełnianie na wezwanie organu oraz uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji zaopatrzonej w rygor natychmiastowej wykonalności.

2.5.7 **VII Etap** - pełnienie Nadzoru autorskiego w trakcie realizacji Robót Budowlanych wykonywanych na podstawie Projektu Budowlanego objętego Przedmiotem Umowy.

2.6 Szczegółowy zakres prac objętych Przedmiotem Umowy, przewidzianych do wykonania w ramach każdego z Etapów, o których mowa w pkt 2.5 Umowy, określają WWiO PB.

3. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY.

3.1 Określa się następujące terminy przekazania Etapów Przedmiotu Umowy, o których mowa w pkt 2.5 Umowy:

1) **I Etap** – w ciągu **30 (słownie: trzydziestu)** dni od daty podpisania Umowy, tj. do dnia 23...-..12..-....2016r..... r.
2) **II Etap** – w ciągu **90 (słownie: dziewięćdziesięciu)** dni od daty podpisania Umowy, tj. do dnia .21..-..02..-....2017..... r.
3) **III Etap** – w ciągu **150 (słownie: stu pięćdziesięciu)** dni od daty podpisania Umowy, tj. do dnia 22...-..04..-...2017..... r.
4) **IV Etap** – w ciągu **240 (słownie: dwustu czterdziestu)** dni od daty podpisania Umowy, tj. do dnia 21...-..07..-....2017..... r.
5) **V Etap** – w ciągu **390 (słownie: trzystu dziewięćdziesięciu)** dni od daty podpisania Umowy, tj. do dnia 18...-..12...-...2017..... r.
6) **VI Etap** – w ciągu **480 (słownie: czterystu osiemdziesięciu)** dni od daty podpisania Umowy, tj. do dnia 18...-.03...-....2018..... r.
7) **VII Etap** – w okresie od rozpoczęcia do zakończenia i odbioru Robót Budowlanych, nie dłużej jednak niż do końca roku **2022.**

3.2 Terminy wykonania Przedmiotu Umowy z podziałem na Etapy wraz ze szczegółowym zakresem prac wykonywanych w poszczególnych Etapach, o których mowa w pkt 3.1, zostaną uwzględnione w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym.

3.3 Datą zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy - jest data podpisania przez Zamawiającego Protokołu odbioru Nadzorów autorskich.

4. ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

4.1 Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia niezwłocznie wykonywania Przedmiotu Zamówienia.

4.2 Wykonawca zobowiązuje się do terminowego i zgodnego z postanowieniami Umowy, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami prawnymi wykonania Przedmiotu Umowy.

4.3 Zobowiązanie, o którym mowa w punkcie 4.2. Umowy, obejmuje wykonanie wszystkich czynności niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy. Zobowiązanie to obejmuje w szczególności wszelkie czynności i prace z zakresu projektowania,

4.4 Wykonawca ma obowiązek wykonać wszelkie pozostałe opracowania i czynności wchodzące w skład Przedmiotu Umowy, w tym Dokumentację przedprojektową oraz projekty

architektoniczno – budowlane oraz usunąć Wady, wykonać dodatkowe lub uzupełniające prace niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, zaakceptowane przez Zamawiającego, z należytą starannością i zgodnie z postanowieniami Umowy.

4.5 Wykonawca, przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy, zobowiązany będzie do:

a) brania udziału w naradach koordynacyjnych,
b) uzgadniania projektu z właściwymi organami oraz powiadomienia Zamawiającego o dokonanych uzgodnieniach projektu,
c) informowania Zamawiającego o realizowanych pracach i czynnościach w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy,
d) udostępniania Zamawiającemu na każde jego żądanie, poszczególnych części i elementów opracowań, dokumentacji i projektów objętych Przedmiotem Umowy,
e) składania Zamawiającemu do uzgodnienia projektu, w szczególności uzgadniania z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych mających wpływ na koszt robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie wykonanej Dokumentacji projektowej,
f) w przypadku zgłoszenia uwag przez Zamawiającego - uwzględnienia uwag w Dokumentacji projektowej,
g) wprowadzenia ewentualnych korekt w Dokumentacji przedprojektowej, Projektach Budowlanych i w pozostałych opracowaniach objętych Przedmiotem Umowy jakie wynikać będą z procedury ich oceny i zatwierdzenia przez właściwy organ administracji budowlano-architektonicznej,
h) opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, bez podawania ich nazw i wytwórców.

4.6 Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania Nadzoru autorskiego zgodnie z Umową, ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz zasadami wiedzy technicznej, polegającego na:

a) sprawdzaniu zgodności z Projektem Budowlanym:
   - projektów wykonawczych opracowywanych na podstawie Projektu Budowlanego,
   - Robót Budowlanych realizowanych na podstawie Projektu Budowlanego,
b) uzgadnianiu możliwości wprowadzania w razie potrzeby rozwiązań zamiennych.

4.7 W skład zobowiązań Wykonawcy związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy i w ramach wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w niniejszej Umowie, oprócz czynności wymienionych powyżej, wchodzą także poniższe czynności i prace:

1) Dostarczenie Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, udzielonego w sposób określony w umowie.
2) Wykonanie, w trakcie i w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, dodatkowych obliczeń i rysunków, a także dokonywanie wszelkich zmian w treści Dokumentacji przedprojektowej i projektowej – szczególnie, gdy konieczność ich wykonania została uzgodniona pomiędzy stronami Umowy w trakcie i w wyniku sprawowania przez Wykonawcę Nadzoru autorskiego,
3) Wykonanie innych nie wymienionych w Umowie czynności lub prac, których konieczność wykonania okaże się niezbędna w trakcie realizacji Umowy.

4.8 Wykonawca oświadcza, że:

1) posiada wszelkie wymagane przepisami prawa: uprawnienia, odpowiednie kwalifikacje, potencjał ekonomiczny i ludzki, doświadczenie i wiedzę techniczną, niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy,
2) jest przygotowany, pod względem technicznym i organizacyjnym, do wykonania opracowania stanowiącego Przedmiot Umowy,
3) zapoznał się z zadaniem będącym Przedmiotem Umowy, wszelkimi dostępnymi dokumentami dotyczącymi Przedmiotu Umowy, parametrami i wymaganiami stawianymi

Inwestycji przez Zamawiającego i obwiązującymi przepisami, a także z warunkami, w których będzie realizowana Inwestycja, w tym lokalizacyjnymi, technicznymi, dotyczącymi dostępu do energii oraz innych mediów i innymi wpływającymi na realizację Umowy, koszty wykonania Przedmiotu Umowy oraz koszty Inwestycji,

4) nawet w przypadku nie wymienienia w umowie jakiegoś świadczenia, czynności lub prac, koniecznych dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, wykona je lub dostarczy w ramach Ceny Umownej i w terminach zapewniających realizację Umowy,
5) znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumienia art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 06 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 2058 z późn. zm.).

4.9 Jeśli od Wykonawcy wymaga się lub też uzna on za konieczne użycia rozwiązania projektowego, materiału lub metody, które są chronione patentem lub innym prawem własności, to Wykonawca powinien spełnić wszystkie wymagania określone prawem, dotyczące zasad zastosowania chronionego rozwiązania, materiału lub metody.

4.10 Wszelkie następstwa finansowe lub prawne wynikające z niedotrzymania zobowiązań wynikających z Umowy obciążają Wykonawcę.

4.11 Wszelkie koszty związane z wykonaniem niniejszej Umowy poniesie Wykonawca w szczególności Wykonawca na własny koszt i ryzyko dokona zakupu wszelkich usług, materiałów, ponosi koszty opłat administracyjnych, pokrywa koszty transportu jak również opłaci pracowników i podwykonawców zatrudnionych przy realizacji Przedmiotu Umowy.

4.12 Jeżeli w związku z realizacją prac stanowiących Przedmiot Umowy powstanie obowiązek uiszczenia jakiejkolwiek należności podatkowej, administracyjnej lub skarbowej, Wykonawca zobowiązuje się uiścić ją we właściwym urzędzie w terminie określonym w obowiązujących przepisach prawa.

4.13 W przypadku niekompletności dokumentacji, objętej niniejszą Umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.

4.14 Wykonawca, bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przekazywać praw i obowiązków, wynikających z Umowy.

4.15 Wykonawca zobowiązany jest do zachowania poufności informacji uzyskanych od Zamawiającego w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.

4.16 Jeżeli Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu więcej niż jeden Projekt Budowlany, na podstawie których Wykonawca będzie uzyskiwał oddzielne pozwolenia na budowę, obejmujące odrębne obiekty lub zespoły obiektów wchodzące w skład Przedmiotu Umowy, to każdy Projekt Budowlany musi być kompletny, tzn. stanowić wraz z wszelkimi dokumentami, opiniami i uzgodnieniami, kompletną całość pozwalającą na uzyskanie pozwolenia na budowę oraz na rozpoczęcie i wykonanie całego obiektu lub zespołu obiektów stanowiących daną część Inwestycji, objętego tym pozwoleniem na budowę. Natomiast wszystkie Projekty Budowlane i uzyskane na ich podstawie pozwolenia na budowę muszą łącznie obejmować całość Przedmiotu Umowy Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność w przypadku, gdy dany Projekt Budowlany jest niekompletny, tzn. nie jest możliwe na jego podstawie uzyskanie pozwolenia na budowę na tę część Przedmiotu Umowy, którego dotyczy, a także nie pozwala na rozpoczęcie i wykonanie robót budowlanych objętych tym Projektem Budowlanym.

4.17 Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie Projektów Budowlanych i wszystkich opracowań wchodzących w skład Przedmiotu Umowy oraz za zaprojektowane metody wykonawstwa, a także za wybrane rozwiązania techniczne i dokonane wyliczenia. Wykonawca odpowiada za zgodność przyjętych rozwiązań z przepisami techniczno-budowlanymi i obowiązującymi normami. Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić w przyjętych rozwiązaniach propozycje i sugestie Zamawiającego oraz

innych właściwych organów administracji publicznej.

4.18 Wykonawca, przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy, w ramach Ceny Umownej:

a) może zawrzeć umowę o wykonanie ekspertyzy technicznej lub wymaganego raportu (operatu) z innym podmiotem;

b) może zawrzeć umowę o wykonanie części Projektu Budowlanego oraz innych opracowań stanowiących Przedmiot Umowy z innym podmiotem;

c) odpowiada przed Zamawiającym za podmioty, którym zlecił do wykonania ekspertyzy i część Projektu Budowlanego oraz inne opracowania stanowiące Przedmiot Umowy

d) nie może podzlecać wykonania ekspertyz i części Projektu Budowlanego oraz innych opracowań stanowiących Przedmiot Umowy podmiotom, które nie posiadają wymaganych prawem uprawnień do wykonywania prac projektowych i ekspertyz technicznych.

4.19 Wykonawca ma obowiązek stosować się do poleceń i decyzji wydanych przez Kierownika Kontraktu Zamawiającego KZ. Żadne z poleceń i decyzji Kierownika Kontraktu Zamawiającego KZ, ani też inne działania Kierownika Kontraktu Zamawiającego KZ, nie zwalniają jednak Wykonawcy od odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy, zgodnie z umową, wiedzą techniczną, przepisami i normami – chyba, że przed zastosowaniem się do decyzji lub polecenia Kierownika Kontraktu Zamawiającego KZ, Wykonawca zawiadomił Zamawiającego pismem zawierającym wyczerpujące uzasadnienie, iż zastosowanie się do danej decyzji lub polecenia zagraża prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy, a Zamawiający, po otrzymaniu tego zawiadomienia, nie potwierdził niezwłocznie decyzji lub polecenia Kierownika Kontraktu Zamawiającego KZ.

4.20 W przypadku istnienia uzasadnionego podejrzenia, że Przedmiot Umowy nie zostanie zakończony w ustalonym w umowie terminie, Zamawiający może żądać od Wykonawcy podjęcia wszelkich działań w celu przyśpieszenia wykonania Przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego części.

5. ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

5.1 Zamawiający zobowiązuje się:

- zgłaszać uwagi i opinie do otrzymanej dokumentacji przedprojektowej, Projektów Budowlanych oraz innych opracowań stanowiących Przedmiot Umowy. Wszelkie opinie i uwagi Zamawiającego nie zwalniają Wykonawcy z odpowiedzialności za właściwe rozwiązania techniczne i organizacyjne,
- terminowo realizować płatności na rzecz Wykonawcy, o ile zostały spełnione przez Wykonawcę warunki wynikające z Umowy;
- udzielić Wykonawcy, na jego żądanie, wszelkich pełnomocnictw, niezbędnych do dokonania czynności, do których wykonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego zobowiązany jest mocą niniejszej Umowy Wykonawca,
- umożliwić Wykonawcy dostęp do posiadanej przez siebie dokumentacji dotyczącej Inwestycji,
- wykonania wszelkich zobowiązań Inwestora w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane, które są niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy a do wykonania których nie jest zobowiązany Wykonawca, w szczególności ewentualne pozyskiwanie zgód właścicielskich na wycinkę drzew i wyburzenie budynków.

5.2 Zamawiający przekaże Wykonawcy na jego wniosek wszelkie wewnętrzne dokumenty obowiązujące w Metrze Warszawskim Sp. z o.o. niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy.

5.3 Zamawiający ma prawo do wprowadzenia zmian dotyczących prac objętych Umową w zakresie rzeczowym, technologicznym i finansowym, a Wykonawca, z zastrzeżeniem pkt

4.19 i pkt 12, ma obowiązek te zmiany uwzględnić.

5.4 Zamawiający swoje zobowiązania będzie wykonywał niezwłocznie, w terminach umożliwiających Wykonawcy realizację Przedmiotu Umowy, bez opóźnień w stosunku do terminów wskazanych w Umowie.

6. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

6.1 Dokumentację przedprojektową, Projekty Budowlane, Plan Ruchu Zakładu Górniczego, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz Program Funkcjonalno – Użytkowy stanowiące Przedmiot Umowy Wykonawca opracuje i dostarczy Zamawiającemu w następującej ilości egzemplarzy:

6.1.1 Dokumentacja przedprojektowa:

- w 4 egzemplarzach zeszytowych w jęz. polskim;
- dodatkowo 4 szt. roboczego rysunku zagospodarowania terenu wydrukowanego z zachowaniem skali wskazanej w Dokumentacji;
- 4 szt. w jęz. polskim, w możliwej do powielania wersji elektronicznej, zapisanej na płytach CD/DVD;
- 2 szt. w jęz. polskim z zapisanym całym opracowaniem tylko w formacie <.pdf>;

6.1.2 Projekty Budowlane, Plan Ruchu Zakładu Górniczego, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz Program Funkcjonalno – Użytkowy:

- w 4 egzemplarzach zeszytowych w jęz. polskim;
- dodatkowo 4 szt. rysunku zagospodarowania terenu wydrukowanego z zachowaniem skali wskazanej w Projekcie budowlanym;
- 4 szt. w jęz. polskim, w możliwej do powielania wersji elektronicznej, zapisanej na płytach CD/DVD;
- 2 szt. w jęz. polskim z zapisanym całym opracowaniem tylko w formacie <.pdf>;
- 2 szt. skanu do formatu <.pdf>; egzemplarza nr 1, kompletnego projektu budowlanego (z pieczątkami urzędu administracji architektoniczno-budowlanej) po uzyskaniu pozwolenia na budowę;

6.2 Wersja elektroniczna powinna spełniać następujące warunki:

1) pliki powinny być uporządkowane w przejrzysty sposób w katalogach;
2) nazwy plików oraz katalogów nie mogą zawierać skrótów i polskich znaków;
3) pliki nie mogą być spakowane w żadnym formacie (zip, rar);
4) pliki nie mogą być w żaden sposób chronione hasłem;
5) pliki źródłowe mają być zapisane w następujących formatach:
   - pliki tekstowe <.doc> (MS Word 2010);
   - pliki z obliczeniami finansowymi <.xls> (MS Excel 2010);
   - rysunki techniczne wektorowe zbindowane <.dwg> (AutoCAD 2014 e-transmit);
   - obrazy rastrowe (mapy, zdjęcia, skany etc.) <.jpg> <.tif>;
   - harmonogramy <.mpp> (MS Project 2010) lub <.xls> (MS Excel 2010) z zaznaczeniem ścieżki krytycznej oraz terminów rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych prac;
6) pliki kalkulacyjne (arkusze) muszą zawierać odblokowane formuły obliczeniowe tak, aby Zamawiający mógł prześledzić i sprawdzić poprawność dokonanych wyliczeń;
7) wszystkie dokumenty wchodzące w skład opracowania (pliki tekstowe, arkusze kalkulacyjne, harmonogramy, rysunki techniczne, obrazy, mapy, itd.) należy zapisać dodatkowo w formacie ogólnodostępnym <.pdf>, w oddzielnym katalogu na nośniku CD/DVD;
8) płyta CD/DVD i jej opakowanie powinny być czytelnie opisane.

6.3 Wykonawca upoważnia Zamawiającego do powielania Dokumentacji Projektowej objętej

Przedmiotem Umowy dla realizacji Inwestycji.

6.4 Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że wersja cyfrowa Przedmiotu Zamówienia i papierowa są tożsame.

6.5 Za dodatkowe egzemplarze ponad ustalenia Umowy, Zamawiający zapłaci dodatkowo, według rzeczywistych, udokumentowanych, kosztów ich wykonania.

6.6 Wykonawca zobowiązuje się zaopatrzyć dokumentację przedprojektową oraz Projekty Budowlane w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, iż dostarczona dokumentacja jest kompletna, skoordynowana branżowo, wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz normami. Wykaz opracowań i oświadczenie stanowią integralną część przedmiotu odbioru dokumentacji/projektu.

7. REPREZENTACJA I WSPÓŁPRACA

7.1 PERSONEL WYKONAWCY

7.1.1 Obowiązki Kierownika Zespołu Projektowego pełnić będzie .Grzegorz....Kowalczyk..... tel. służb. .....602-363-118.....

7.1.2 Wykonawca powinien wykonać Przedmiot Umowy za pomocą personelu posiadającego stosowne uprawnienia wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.);

7.1.3 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane ze zmianami w składzie personelu wykonującego Przedmiot Umowy. W przypadku, gdy członek personelu nie bierze udziału w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, Wykonawca ma obowiązek podjąć wszelkie czynności w celu zrekompensowania tymczasowej nieobecności członka personelu.

7.1.4 Jeżeli Zamawiający dojdzie do wniosku, że Personel Wykonawcy nie wykonuje swojej pracy zgodnie z oczekiwaniami, to takie zdarzenie zostanie omówione między Stronami, oraz znalezione i wdrożone zostaną działania naprawcze w celu zapobieżenia takim uchybieniom, w tym zmiana ustanowionego Kierownika Zespołu Projektowego zaakceptowanego przez Zamawiającego.

7.2 PERSONEL ZAMAWIAJĄCEGO

7.2.1 Zamawiający wyznaczy na czas realizacji Przedmiotu Umowy Kierownika Kontraktu Zamawiającego KZ w osobie: **Aneta Pochroń** tel. służb. **510 878 723**

7.2.2 Do obowiązków i uprawnień Kierownika Kontraktu Zamawiającego KZ należy:

a) kontrola wykonania prac będących Przedmiotem Umowy,

b) prawo wglądu do wszystkich elementów dokumentacji dostarczonej przez Wykonawcę.

7.2.3 Poza przypadkami wyraźnie wymienionymi w umowie, Kierownik Kontraktu Zamawiającego KZ nie ma żadnych uprawnień do składania w imieniu Zamawiającego oświadczeń woli powodujących bezpośrednio powstanie, zmianę lub uchylenie zobowiązań umownych, w tym zwłaszcza nie ma uprawnień do zmiany warunków Umowy lub do zwolnienia Wykonawcy z jakiegokolwiek zobowiązania umownego.

7.3 NARADY ROBOCZE

7.3.1 Narady robocze mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.

7.3.2 W naradach roboczych uczestniczą, Kierownik Kontraktu Zamawiającego KZ, Kierownik Zespołu Projektowego, inni przedstawiciele Wykonawcy bądź Zamawiającego.

7.3.3 Wykonawca koordynuje wszystkie prace projektowe i jest odpowiedzialny za sporządzanie protokółów z narad i przesyłanie ich do wszystkich zainteresowanych.

8. ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

8.1 Odbiory dzieli się na:
- Odbiory częściowe - dla poszczególnych Etapów Przedmiotu Umowy;
- Odbiór końcowy Projektu Budowlanego;
- Odbiór Nadzorów autorskich;
- Odbiór ostateczny Przedmiotu Umowy.

8.2 Odbiór Częściowy Przedmiotu Umowy dla poszczególnych Etapów Przedmiotu Umowy określonych w Umowie, WWiOPB i w Harmonogramie Rzeczowo -Finansowym, następuje w formie protokołu odbioru uzgodnionego pomiędzy Stronami Umowy.

8.3 Wykonawca przekaże, z pismem przewodnim, wymaganą liczbę ponumerowanych egzemplarzy opracowanej dokumentacji wraz z podpisanym protokołem zdawczo – odbiorczym przyjęcia / przekazania dokumentacji (którego wzór stanowi **załącznik nr 6** do Umowy) i oświadczeniem o kompletności opracowania z wymogami Przedmiotu Umowy, obowiązującymi przepisami prawa. Dokumentacja projektowa winna zostać opracowana zgodnie z aktualnym na czas jej przekazania rozporządzeniem w sprawie formy i zakresu projektu budowlanego. Uzgodnienia oraz obliczenia związane z przedmiotem niniejszych warunków, wykresy i tabele z wynikami badań, notatki oraz wyniki pomiarów związanych z przedmiotem dokumentacji oraz oryginały lub kopie wszelkich dokumentów legalizacyjnych nie wymagane prawem budowlanym, należy zamieścić w oddzielnym zeszycie.

8.4 Zamawiający w terminie do 14 dni od daty przekazania części/całości Przedmiotu Umowy zgłosi zastrzeżenia do jej treści lub zaakceptuje opracowanie poprzez podpisanie protokołu odbioru częściowego/końcowego Przedmiotu Umowy potwierdzającego odbiór części/całości dokumentacji bez zastrzeżeń z dniem jej przekazania przez Wykonawcę.

8.5 Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że Przedmiot Umowy lub jego część nie został zakończony lub nie został wykonany zgodnie z Umową, odmówi odbioru i zgłosi uwagi lub potrzebę uzupełnienia złożonej dokumentacji. Wykonawca odniesie się do uwag lub uzupełni dokumentację i przekaże jej poprawioną wersję Zamawiającemu w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku, gdy poprawiona wersja dokumentacji nie zostanie przekazana w terminie lub nie zostanie odebrana przez Zamawiającego bez uwag, Zamawiający będzie upoważniony do naliczania kar umownych.

8.6 Przy odbiorze poszczególnych części Przedmiotu Umowy, Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jej jakości. Wszelkie uzgodnienia dokonane przez Zamawiającego (Kierownika Kontraktu Zamawiającego KZ) w trakcie odbioru poszczególnych części Przedmiotu Umowy, nie oznaczają potwierdzenia braku Wad Fizycznych i Wad Prawnych, dotyczą sprawdzenia ilościowego i kompletności odebranej części Przedmiotu Umowy, jak również sprawdzenia zgodności z zakresem Przedmiotu Umowy.

8.7 Odbiory dokonuje się w formie protokołów odbioru (protokoły odbiorcze częściowe/końcowe), uzgodnionych pomiędzy Stronami Umowy, zgodnie z warunkami podanymi w Umowie i WWiOPB.

8.8 Odbiór końcowy Projektu Budowlanego będzie polegał na odbiorze, zgodne z postanowieniami Umowy, Projektu Budowlanego, pozostałej dokumentacji objętej Przedmiotem Umowy oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę Inwestycji (II Etapu realizacji **odcinka zachodniego** II linii metra w Warszawie).

8.9 Projekt Budowlany będzie uznany za zakończony i odebrany przez Zamawiającego, jeżeli Protokół odbioru końcowego będzie zawierał oświadczenie Zamawiającego o dokonaniu odbioru Projektu Budowlanego i pozostałej dokumentacji objętej Przedmiotem Umowy. Warunkiem dokonania Odbioru końcowego Projektu Budowlanego jest łączne zaistnienie poniższych przesłanek:

1) Wykonawca wypełnił wobec Zamawiającego wszystkie zobowiązania umowne związane z realizacją Projektu Budowlanego i pozostałej dokumentacji objętej Przedmiotem Umowy,
2) Wykonawca dostarczył wszystkie wymagane dokumenty dla dokonania Odbioru końcowego Projektu Budowlanego.
3) Wykonawca dostarczył ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę lub decyzję zaopatrzoną w rygor natychmiastowej wykonalności.

8.10 Jeżeli nie zostaną spełnione przesłanki Odbioru końcowego Projektu Budowlanego, Zamawiający, nie dokonuje odbioru, wskazując w protokole odbioru przyczyny nieodebrania.

8.11 Po usunięciu przyczyn niedokonania Odbioru końcowego Projektu Budowlanego, Wykonawca powiadamia Zamawiającego o zakończeniu wykonywania Projektu Budowlanego i pozostałej dokumentacji objętej Przedmiotem Umowy oraz o usunięciu przeszkód dla jego odebrania oraz składa ponownie wniosek o dokonanie Odbioru końcowego Projektu Budowlanego. Ponowny odbiór zostanie przeprowadzony wg zasad określonych w pkt 8 Umowy.

8.12 Strony Umowy nie dopuszczają możliwości sporządzenia protokołu Odbioru końcowego Projektu Budowlanego w przypadku konieczności usunięcia Wad stwierdzonych w toku danego odbioru. W razie stwierdzenia Wad w toku czynności odbioru, strony Umowy sporządzą protokół dokonywania czynności odbioru, nie będący protokołem odbioru, opisujący istniejące Wady i termin ich usunięcia przez Wykonawcę.

8.13 Niezwłocznie po podpisaniu protokołu odbioru końcowego Robót Budowlanych wykonanych na podstawie Projektu Budowlanego objętego Przedmiotem Umowy a jeżeli przedmiotowy odbiór końcowy nie nastąpi do końca roku 2022 – niezwłocznie po upływie tego okresu, strony podpiszą Protokół odbioru Nadzorów autorskich.

8.14 Odbiór Nadzorów autorskich polega na ocenie zgodności sposobu ich sprawowania przez Wykonawcę z wymaganiami dotyczącymi nadzorów autorskich określonymi w Umowie, ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz zasadami wiedzy technicznej.

8.15 Zamawiający zwoła, w trakcie trwania okresu rękojmi, komisję odbioru dla ustalenia warunków Odbioru ostatecznego Przedmiotu Umowy.

8.16 Odbiór ostateczny Przedmiotu Umowy polega na ocenie wykonanych prac i czynności, w tym związanych z usunięciem Wad zaistniałych lub ujawnionych w okresie rękojmi - jest dokonywany po upływie okresu rękojmi. Zamawiający wzywa Wykonawcę do przystąpienia do Odbioru ostatecznego Przedmiotu Umowy, który następuje najpóźniej w ostatnim dniu okresu rękojmi i dokonania powyższego odbioru protokołem Odbioru ostatecznego Przedmiotu Umowy uzgodnionym pomiędzy Stronami i podpisanym przez uczestników tego odbioru. Protokół ten stanowi podstawę do zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w części dotyczącej zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za Wady.

8.17 Strony Umowy nie dopuszczają możliwości sporządzenia protokołu Odbioru ostatecznego Przedmiotu Umowy w przypadku konieczności usunięcia Wad stwierdzonych w toku odbioru. W razie stwierdzenia Wad w toku czynności Odbioru ostatecznego Przedmiotu Umowy strony Umowy sporządzą protokół dokonywania czynności odbioru, nie będący protokołem Odbioru ostatecznego Przedmiotu Umowy, opisujący istniejące Wady i termin ich usunięcia przez Wykonawcę. Jeżeli strony Umowy ustalą termin usunięcia powyższych Wad po upływie okresu rękojmi, to Wykonawca ma obowiązek przedłużyć, przed zawarciem protokołu dokonywania czynności odbioru, ważność zabezpieczenie należytego wykonania Umowy pozostawionej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za Wady. Nieprzedłużenie w/w zabezpieczenia przez Wykonawcę jest równoznaczne z nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcą i stanowi podstawę do zaspokojenia przez Zamawiającego z posiadanego zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za Wady, w związku

ze stwierdzonymi Wadami.

9. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY I RĘKOJMIA ZA WADY

9.1 Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy.

9.2 Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jakiekolwiek szkody i wypadki wynikłe z winy Wykonawcy oraz za szkody spowodowane utratą dóbr fizycznych, uszkodzeniem ciała lub śmierci w czasie wykonywania Przedmiotu Umowy.

9.3 Zamawiający wspólnie z Wykonawcą ustalają, iż termin rękojmi za Wady upływa wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za Wady Robót Budowlanych, wykonanych na podstawie odrębnej Umowy zawartej w późniejszym terminie. Termin ten nie może być jednak dłuższy niż **7 lat** od daty podpisania protokołu Odbioru końcowego Projektu Budowlanego bez Wad.

9.4 Rękojmia rozpocznie swój bieg z chwilą podpisania protokołu Odbioru końcowego Projektu Budowlanego bez Wad.

9.5 Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za Wady i usterki w tym za dokumentację przedprojektową, Projekty Budowlane oraz inne opracowania objęte Przedmiotem Umowy, przyjęte rozwiązania, rysunki i obliczenia dotyczące Przedmiotu Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do naprawy na własny koszt wszelkich szkód i strat z powodu Wad Przedmiotu Umowy. O wykryciu Wady w okresie rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Niezależnie od terminu usunięcia Wady, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do jej usuwania niezwłocznie.

9.6 Sprawdzenie i odbiór Dokumentacji projektowej dokonany przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za Wady Dokumentacji projektowej.

9.7 W przypadku, gdy na etapie realizacji Robót Budowlanych ujawnią się Wady dokumentacji projektowej skutkujące koniecznością dokonania jej zmiany, rozumianej także jako poprawki albo uzupełnienia, wówczas okres rękojmi, o którym mowa w pkt 9.3 zaczyna biec na nowo, od dnia Odbioru ostatecznego zmian Dokumentacji projektowej.

9.8 Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za Wady fizyczne i prawne Dokumentacji projektowej stanowiącej Przedmiot Umowy przez okres wskazany w pkt 9.3

9.9 Zamawiający, który otrzymał wadliwą Dokumentacje projektową stanowiącą Przedmiot Umowy, może wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy:

a) żądać usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin;

b) nie żądając usunięcia wad – dokonać odbioru Przedmiot Umowy i obniżyć wynagrodzenie za wykonanie powyższego projektu w stopniu odpowiednim do wpływu Wady na wartość Przedmiotu Umowy oraz Inwestycji;

c) żądać wykonania Przedmiotu Umowy po raz drugi, z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający odstąpi od Umowy z winy Wykonawcy – w przypadku, gdy Wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, a nie nadają się do usunięcia.

9.10 Jeżeli po pisemnym powiadomieniu o wykryciu Wady i żądaniu jej usunięcia, Wykonawca nie przystąpi w terminie wskazanym przez Zamawiającego do usunięcia tej Wady lub nie usunie w tym terminie tej Wady, Zamawiający jest upoważniony, według swego wyboru, do:

a) usunięcia Wady we własnym zakresie i obciążenia poniesionymi kosztami Wykonawcy,

b) odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.

9.11 Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień, o których mowa w pkt 9.10, nie ograniczana prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych z tytułu opóźnienia w usunięciu Wad i prawa do odszkodowania na zasadach ogólnych.

9.12 Usunięcie Wady Strony Umowy potwierdzają protokołem podpisanym przez obie Strony Umowy.

9.13 Z tytułu opóźnienia Zamawiającego w zapłacie Ceny Umownej, Wykonawcy nie przysługują, inne uprawnienia niż roszczenie o odsetki ustawowe z tytułu opóźnienia. W szczególności opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia nie uprawnia do odstąpienia lub rozwiązania Umowy, przerwania lub wstrzymania się z wykonaniem Przedmiotu Umowy.

9.14 Koniec okresu rękojmi zostanie potwierdzany podpisanym przez strony Umowy protokołem Odbioru ostatecznego Przedmiotu Umowy.

10. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONYWANIA UMOWY

10.1 Wykonawca zobowiązany jest wnieść na rzecz Miasta Stołecznego Warszawy, w imieniu i na rzecz którego działa Zarządu Transportu Miejskiego ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa, zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wartości Ceny Umownej brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy, tj. w kwocie: **999 990,00** zł (słownie: ***dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych zero groszy***).

10.2 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, o którym mowa w pkt 10.1, będzie tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonany Przedmiot Umowy, z tym, że w dniu zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść 30 % kwoty zabezpieczenia, o której mowa w pkt 10.1, tj. kwotę 299 997,00 zł (słownie: *dwieście dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt siedem złotych zero groszy*) w formie gwarancji zabezpieczeniowej. Wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wskazanej w pkt 10.1 nastąpi najpóźniej do upływu 195 (słownie: sto dziewięćdziesiątego piątego) dnia liczonego od dnia podpisania Umowy.

10.3 Zabezpieczenie jest przeznaczone na rzecz Zarządu Transportu Miejskiego na poczet ewentualnych kar umownych, odszkodowań z tytułu szkód powstałych z winy Wykonawcy. Zamawiający ma prawo do dochodzenia kar umownych i odszkodowań w ramach szkód z tytułu nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę i innych należności, przewyższających wartość wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia.

10.4 Wypłata (uruchomienie) zabezpieczenia na rzecz Zarządu Transportu Miejskiego następuje mocą jednostronnego działania Zarządu Transportu Miejskiego, podjętego po stwierdzeniu przez Zamawiającego niewykonania lub nienależytego wykonania (nienależytego wykonywania) Umowy przez Wykonawcę, przy jednoczesnym pisemnym powiadomieniu Wykonawcy o uruchomieniu zabezpieczenia i przyczynie powodującej uruchomienie zabezpieczenia.

10.5 W przypadku wykonania Projektu Budowlanego i pozostałej dokumentacji objętej Przedmiotem Umowy zgodnie z warunkami Umowy, Wykonawcy zostanie zwrócone 70% zabezpieczenia w ciągu 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia wykonania podpisania Protokołu Odbioru końcowego Projektu Budowlanego i uznania przez Zamawiającego, że Projekt Budowlany i pozostała dokumentacja objęta Przedmiotem Umowy zostały wykonane należycie.

10.6 Podstawą do zwolnienia 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest podpisany bez uwag i zastrzeżeń przez strony Umowy Protokołu Odbioru końcowego Projektu Budowlanego.

10.7 Pozostałe 30% zabezpieczenia, służące jako zabezpieczenie z tytułu rękojmi, zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 15 (słownie: piętnastu) dni po dacie upływu okresu rękojmi.

10.8 Podstawą do zwolnienia zabezpieczenia z tytułu rękojmi za Wady jest podpisany bez uwag i zastrzeżeń przez strony Umowy protokół odbioru ostatecznego Przedmiotu Umowy.

10.9 W przypadku zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy wprowadzonej aneksem, jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostało wniesione w formie innej niż pieniądz,

Wykonawca, przed podpisaniem aneksu do Umowy, złoży zabezpieczenie należytego wykonania Umowy z odpowiednio wydłużonym terminem jego ważności.

10.10 W przypadku zwiększenia wartości zamówienia z podatkiem VAT, Wykonawca, przed podpisaniem aneksu zwiększającego wartość Umowy, uzupełnieni zabezpieczenie należytego wykonania Umowy do wysokości 5% ustalonej w Umowie wartości Przedmiotu Umowy z podatkiem VAT.

10.11 Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie wniesione w pieniądzu, na 7 (słownie: siedmiu) dni przed upływem terminu zwrotu zabezpieczenia, Wykonawca poinformuje Zarządu Transportu Miejskiego, w formie pisemnej, o numerze rachunku bankowego, na który winien zostać dokonany zwrot środków pieniężnych z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

11. UBEZPIECZENIE

11.1 Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć, na swój koszt umowę/umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej projektanta za wszelkie szkody rzeczowe, osobowe oraz czyste straty finansowe spowodowane realizacją Przedmiotu Umowy.

11.2 Ubezpieczenie udzielone na podstawie umowy/umów ubezpieczenia, o których mowa w pkt 11.1. Umowy, powinno obejmować okres od chwili rozpoczęcia wykonywania Przedmiotu Umowy do chwili Odbioru ostatecznego Przedmiotu Umowy. W przypadku, gdy umowy ubezpieczenia będą obejmować okres krótszy niż okres od chwili rozpoczęcia wykonania Przedmiotu Umowy do chwili Odbioru ostatecznego Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużać przedmiotowe umowę/umowy ubezpieczenia, tak aby obejmowały okres do chwili Odbioru ostatecznego Przedmiotu Umowy. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłuży umowy/umów ubezpieczenia na okres wyżej wskazany, Zamawiający zawrze umowę/umowy ubezpieczenia na okres do chwili Odbioru ostatecznego Przedmiotu Umowy na koszt Wykonawcy.

11.3 Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu potwierdzone kopie aktualnych dokumentów ubezpieczeniowych, na każde jego żądanie.

11.4 Ubezpieczenie, o którym mowa w pkt 11.1. Umowy musi uwzględniać wszystkie ryzyka, związane z realizacją Przedmiotu Umowy, a suma tego ubezpieczenia nie może wynosić mniej niż 30% Ceny Umownej.

11.5 Umowy ubezpieczeniowe powinny zapewnić wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia poniesionej szkody. Wypłaty odszkodowania pomniejszające wysokość limitu lub kwoty ubezpieczenia każdorazowo będą powodowały obowiązek po stronie Wykonawcy do przywrócenia wysokości limitu kwoty ubezpieczenia do pierwotnej wysokości, w formie aneksu do polisy lub dodatkowej Umowy.

11.6 Zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej projektanta powinien obejmować odpowiedzialność cywilną zawodową projektanta, rozszerzoną co najmniej o następujące ryzyka:

1) szkody powstałe w wyniku emisji, wycieku, uwolnienia cieczy, ciała stałego lub gazu powodujących skażenie lub zanieczyszczenie gleby, powietrza, wody powierzchniowej lub gruntowej (szkody w środowisku),
2) szkody powstałe wskutek stopniowego lub długotrwałego oddziaływania temperatury, gazów, par lub wilgoci, osadów, wibracji, osłabienia elementów nośnych budynków i budowli albo usunięcia się lub osłabienia nośności gruntu,
3) szkody polegające na utracie dokumentów, zniszczeniu lub uszkodzeniu dokumentów znajdujących się w pieczy, pod dozorem lub kontrolą ubezpieczonego;
4) koszty przeprojektowania po szkodzie;

11.7 Wykonawca, nie później niż w ciągu 14 (słownie: czternastu) dni od daty zawarcia Umowy,

jest zobowiązany przedłożyć kopie umowy / umów wymienionych w pkt 11.1. Umowy, a także na bieżąco kserokopie dowodów opłacania składek. Powyższe umowy muszą pozostać w mocy i być kontynuowane przez cały okres trwania Umowy. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży powyższych umów i dowodów opłacania składek we wskazanych wyżej terminach, lub umowy nie będą odpowiadały postanowieniom niniejszej Umowy, jeżeli zostaną ograniczone, unieważnione lub nie zostaną przedłużone w całości albo w części, Zamawiający będzie uprawniony do zawarcia stosownych umów i polis ubezpieczeniowych na koszt Wykonawcy - przy czym koszt ten pokryty zostanie niezwłocznie poprzez potrącenie dokonane przez Zamawiającego z wynagrodzeń należnych Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

11.8 Niezapłacenie przez ubezpieczyciela kwoty udziałów własnych, pokrywane są w całości przez Wykonawcę i nie obciążają Zamawiającego

11.9 W przedmiotowych umowach ubezpieczeniowych jako strony ubezpieczone, winny być wskazane wszystkie strony Umowy w zakresie ich stosownych praw i obowiązków, ze szczególnym uwzględnieniem Zamawiającego. Przedmiotowe umowy powinny przewidywać możliwość cesji wierzytelności i praw z nich wynikających na bazie umów zawartych przez Zamawiającego.

11.10 Wszystkie umowy ubezpieczenia powinny zawierać zapis, w których Wykonawca zobowiązuje się, a ubezpieczyciel przyjmuje do wiadomości, że nie wypowie ani nie zmieni polisy, chyba że na piśmie i z zachowaniem 60-dniowego (słownie: sześćdziesięcio) okresu wypowiedzenia, przesłanego listem poleconym do ubezpieczonego z kopią pisma o zamiarze dokonania jakichkolwiek zmian przesłaną do Zamawiającego. Polisy powinny dodatkowo zawierać warunek, że ubezpieczyciel zrzeka się prawa do subrogacji roszczeń wobec Zamawiającego.

11.11 Jeżeli w okresie realizacji Przedmiotu Umowy nastąpi zmiana zakresu rzeczowo - finansowego realizowanych prac lub zmiana Ceny Umownej, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadomienia ubezpieczyciela o tym fakcie oraz podania zaktualizowanego zakresu prac i wartości Przedmiotu Umowy oraz uzyskania pisemnego potwierdzenia zgłoszonej zmiany. Tym samym Wykonawca zobowiązany jest dostosować sumę ubezpieczenia do pełnej wysokości Ceny Umownej brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy, na dzień zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy.

11.12 Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby wszyscy Podwykonawcy, z którymi Wykonawca zawarł umowy na wykonanie części Przedmiotu Umowy zawarli umowy ubezpieczenia na sumy nie niższe niż wartość należnego Podwykonawcy wynagrodzenia.

11.13 Zawarcie przez Wykonawcę umów ubezpieczeń, o których mowa w pkt 11.1 Umowy, nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek obowiązków wynikających z niniejszej Umowy i przepisów prawa.

12. ZMIANY UMOWY

12.1 Zamawiający dopuszcza możliwość istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w następującym zakresie i w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

1) zmiana terminów określonych w Umowie i Harmonogramie Rzeczowo - Finansowym, w przypadkach określonych w pkt 12.3 Umowy;
2) zmiana Umowy w wyniku zmiany Przedmiotu Umowy;
3) zmiana Umowy w związku z wprowadzeniem prac zamiennych lub zaniechanych. W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w zdaniu poprzedzającym Strony dokonają zmiany terminu na wykonanie Przedmiotu Umowy oraz dokonają zmiany wynagrodzenia, o ile okoliczności wskazane w zdaniu poprzedzającym będą miały wpływ na termin wykonania Przedmiotu Umowy oraz wartość wynagrodzenia;

4) zmiana Umowy w związku z wystąpieniem konieczności wykonania Zamówień Dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację Przedmiotu Zamówienia, o ile wstrzymanie lub opóźnienie to nie wynika z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca;
5) zmiana Umowy w związku z ograniczeniem zakresu rzeczowego i finansowego Przedmiotu Umowy
6) zmiana Umowy w związku z wstrzymaniem prac i skutkami wstrzymania prac. W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w zdaniu poprzedzającym Strony dokonają zmiany terminu na wykonanie Przedmiotu Umowy, o ile okoliczności wskazane w zdaniu poprzedzającym będą miały wpływ na termin wykonania Przedmiotu Umowy;
7) zmiana Umowy w wyniku wydłużenia okresu gwarancji jakości lub rękojmi;
8) zmiana Umowy w wyniku zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
9) zmiana Umowy wynikająca z orzeczeń sądów powszechnych, decyzji administracyjnych i orzeczeń sądów administracyjnych;
10) zmiana Umowy w związku ze zmianą regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie zawarcia Umowy, wraz ze skutkami takiej zmiany regulacji prawnych;
11) zmiana Umowy w związku ze zmianami w wymaganej sprawozdawczości, rozliczeniach kosztów, sposobu rozliczania lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie lub w wyniku ewentualnych zmian wymagań Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

12.2 Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej Umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie (odpowiednio) co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w pkt 12.1 Umowy. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu.

12.3 Odstępstwo od terminów określonych w Umowie i w Harmonogramie Rzeczowo - Finansowym może nastąpić w niżej wymienionych przypadkach, gdy dotrzymanie powyższych terminów z powodu przedmiotowych opóźnień i przerw w wykonywaniu Przedmiotu Umowy jest połączone z nadmiernymi trudnościami dla Wykonawcy lub grozi Wykonawcy rażącą stratą a Wykonawca przy wykazaniu należytej staranności nie może dotrzymać terminu wykonania Przedmiotu Umowy w następstwie następujących okoliczności:
1) wydłużenie wykraczające poza terminy określone w KPA i innych przepisach prawa/ procedur administracyjnych (w tym procedur administracyjnych w trakcie uzgadniania dokumentacji projektowej) oraz innych terminów spraw urzędowych, mających wpływ na terminy realizacji Przedmiotu Umowy;
2) nieuzyskanie przez Zamawiającego decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 6 (słownie: sześciu) miesięcy od terminu podpisania Umowy;
3) nieuzyskanie przez Zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w terminie 3 (słownie: trzech) miesięcy od terminu podpisania Umowy,
4) zmiany zakresu Przedmiotu Umowy, wprowadzone zgodnie z Umową;
5) wystąpienia Siły Wyższej;
6) zmian przepisów prawa, mających wpływ na termin wykonania Przedmiotu Umowy;
7) opóźnień w rozpoczęciu, przerwania lub opóźnienia w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, powstałych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, przy zachowania należytej staranności.

12.4 Odstępstwo od Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego winno być uzgodnione między

Zamawiającym a Wykonawcą. W takim przypadku, Wykonawca niezwłocznie zaktualizuje Harmonogram Rzeczowo – Finansowy, a następnie przedstawi go do zatwierdzenia Zamawiającemu. Zatwierdzenie przez Zamawiającego powinno nastąpić w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od przedstawienia przez Wykonawcę zaktualizowanego Harmonogramu. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego zmienionego Harmonogramu Rzeczowo - Finansowego, zostanie on niezwłocznie wprowadzony do Umowy, aneksem do Umowy.

13. OGRANICZENIE ZAKRESU PRZEDMIOTU UMOWY

13.1 W przypadku wystąpienia znacznych opóźnień w realizacji Przedmiotu Umowy z winy Wykonawcy lub w przypadku wykonywania Przedmiotu Umowy wadliwie, Zamawiający jest uprawniony, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy i bezskutecznym upływie terminu określonego w powyższym wezwaniu, do:

1) ograniczenia rzeczowego i finansowego zakresu Przedmiotu Umowy,
2) rezygnacji z wykonawstwa Wykonawcy części Przedmiotu Umowy i zlecenia zastępczego wykonania tej części Przedmiotu Umowy innemu wykonawcy.

13.2 Zamawiający ma również prawo do ograniczenia rzeczowego i finansowego Przedmiotu Umowy w przypadku zmniejszenia środków finansowych przeznaczonych na wykonanie Przedmiotu Umowy.

13.3 W przypadku ograniczenia zakresu Przedmiotu Umowy z przyczyn określonych w pkt 13.1. i. 13.2. Umowy, Zamawiający ma obowiązek zawiadomić Wykonawcę o powyższym ograniczeniu zakresu Przedmiotu Umowy w formie pisemnej, z zachowaniem co najmniej dwutygodniowego, wypowiedzenia części Przedmiotu Umowy.

14. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

14.1 W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od daty powzięcia wiadomości o tej zmianie. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie części Ceny Umownej z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy.

14.2 Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym i bez potrzeby jej wypowiadania lub wyznaczania dodatkowych terminów, w ciągu 30 (słownie: trzydziestu) dni od wystąpienia jednej lub kilku z następujących okoliczności:

1) gdy Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął prac stanowiących Przedmiot Umowy w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od daty rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy;
2) dłuższego niż 30 (słownie: trzydziestu) dni opóźnienia wynikającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wykonaniu Etapu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów określonych w pkt 3.1 Umowy;
3) w przypadku wstrzymania prac przez Zamawiającego, Wykonawca nie podjął ich w ciągu 30 (słownie: trzydziestu) dni od chwili otrzymania od Zamawiającego decyzji o wznowieniu;
4) gdy Wykonawca opóźnia się więcej niż 30 (słownie: trzydziestu) dni z usunięciem Wad i błędów zgłoszonych przez Zamawiającego w toku realizacji prac stanowiących Przedmiot Umowy;
5) gdy Wykonawca zawrze bez zgody Zamawiającego porozumienie o zrzeczeniu się praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na rzecz swoich wierzycieli;

6) gdy Wykonawca nienależycie wykonuje Przedmiot Umowy i nie wykonuje poleceń Kierownika Kontraktu Zamawiającego KZ dotyczących należytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy.

14.3 Odstąpienie od Umowy przez Stronę Umowy musi, dla swej ważności, zostać skierowane do drugiej Strony w formie pisemnej.

15. PRAWA AUTORSKIE, WYNALAZCZE I PODOBNE

15.1 Wykonawca oświadcza, że:

1) w dacie przekazania Zamawiającemu dokumentacji przedprojektowej i Dokumentacji projektowej oraz wszelkich innych opracowań objętych Przedmiotem Umowy (zwanych dalej **Utworem**), Wykonawcy przysługiwać będą niczym nie ograniczone majątkowe prawa autorskie do Utworów oraz prawo własności egzemplarzy Utworów.
2) Utwory nie będą, bez uprzedniej zgody Zamawiającego udostępniane publicznie ani w inny sposób rozpowszechniane przed datą przekazania Utworów Zamawiającemu .
3) korzystanie oraz rozporządzanie Utworami, na zasadach określonych w Umowie, nie będzie naruszało jakichkolwiek praw osób trzecich. W przypadku, gdyby oświadczenie Wykonawcy określone w zdaniu poprzedzającym okazało się nieprawdziwe, Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne naruszenia praw własności przemysłowej, praw autorskich, dóbr osobistych i oświadcza, że w przypadku sporów i roszczeń osób trzecich, zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia takich osób trzecich, przez co zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu korzystania z Utworów, w szczególności zapewniając na własny koszt zastępstwo procesowe Zamawiającego w postępowaniach sądowych lub arbitrażowych.

15.2 Wszelkie majątkowe autorskie, wynalazcze i podobne prawa przysługujące Zamawiającemu, a wynikające z dokumentacji przekazywanej przez Zamawiającego Wykonawcy w celu umożliwienia mu wykonania Przedmiotu Umowy, pozostają tak w czasie wykonywania niniejszej Umowy, jak i po jej zakończeniu, własnością Zamawiającego. Wykonawca ma prawo wykorzystać przekazaną mu dokumentację wyłącznie dla celów niniejszej Umowy i w zakresie tą Umową określonym.

15.3 Z chwilą podpisania protokołu Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez ograniczenia terytorium, czasu i ilości wykorzystania, a Zamawiający nabywa, prawo własności egzemplarzy Utworów oraz całość autorskich praw majątkowych do Utworów, jak również wyłączne prawo do rozporządzania i korzystania z Utworów w pełnym zakresie i w jakikolwiek sposób na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia Umowy. Wykonawca zezwala również Zamawiającemu na wykonywanie wymienionych w pkt 15 Umowy autorskich praw osobistych.

15.4 W szczególności Zamawiający uprawniony będzie do:

1) Utrwalania Utworu, w tym utrwalania na materialnych nośnikach informatycznych (m.in. CD-ROM-y, dyskietki, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetooptyczne);
2) Zwielokrotniania Utworu każdą techniką, w tym techniką drukarską;
3) Wprowadzania Utworu do obrotu;
4) Wprowadzania Utworu do pamięci komputera;
5) Wykorzystania Utworu w sieci Internet, lub innych sieciach komputerowych;
6) Publicznego wykonania lub odtwarzania Utworu;
7) Tworzenia i rozpowszechniania utworów zależnych;
8) Modyfikowania Utworu, w tym m.in. prawo do korekty, dokonywania przeróbek, zmian i adaptacji całości Utworu oraz ich pojedynczych fragmentów;
9) Dokonywania w przyszłości zmian mających na celu wykorzystanie Utworu dla potrzeb zarządzania;

10) Wystawiania i wyświetlania Utworu;
11) Udostępniania Utworów w każdej formie, w tym w drodze umów dzierżawy, najmu i użyczenia Utworów albo udzielania licencji na korzystanie z Utworu;
12) Swobodnego używania i korzystania z Utworu oraz ich pojedynczych elementów w zakresie promocji i reklamy, tak przez Zamawiającego jak i inne upoważnione przez niego podmioty;
13) Trwałego lub czasowego zwielokrotnienia Utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie;
14) Tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian w Utworach, z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała.

15.5 Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do Utworu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszystkich nośników, na których egzemplarze Utworu zostały utrwalone.

15.6 Wykonawca upoważnia Zamawiającego i wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego opracowań Utworów, w szczególności przeróbek i adaptacji. W razie, gdy takie przeróbki i inne opracowania Utworów, stanowić będą przedmiot zależnych praw autorskich w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r., Nr 90, poz. 631, t.j. z późn. zm.), Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z Utworu przez Zamawiającego stosownie do jego potrzeb.

15.7 Wykonawca, wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich wynikających z Utworu oraz upoważnia Zamawiającego do zlecania osobom trzecim wykonywanie tych zależnych praw autorskich.

15.8 Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, następuje w ramach wynagrodzenia określonego w Cenie Umownej za wykonanie Przedmiotu Umowy - Wykonawcy nie przysługuje więc odrębne wynagrodzenie za korzystanie z Utworu na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.

15.9 Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie Etapów Przedmiotu Umowy określonych w Umowie, również wszelkie prawa majątkowe oraz zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich i autorskich praw osobistych wymienionych w pkt 15 Umowy do wszystkich części Utworu odebranych przez Zamawiającego, w związku z rozwiązaniem lub odstąpieniem od Umowy.

15.10 Wszelkie prawa związane z projektami wynalazczymi dokonanymi w związku z realizacją Utworu przysługiwać będą wyłącznie Zamawiającemu, przy czym twórcom wynalazku przysługiwać będzie wyłącznie wynagrodzenie, przewidziane w odrębnej umowie, zawartej przez nich z Zamawiającym.

15.11 Zamawiający, jeżeli będzie to wymagane, zawrze odpowiednią umowę o zachowaniu poufności z Wykonawcą lub bezpośrednio z licencjodawcą lub właścicielem chronionego rozwiązania, materiału lub metody, w celu spełnienia warunków określonych w umowach licencyjnych lub patentowych.

15.12 Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania wobec Zamawiającego autorskich praw osobistych, o których mowa w art. 16 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w zakresie określonym w pkt 15.4.8), 15.4.14), pkt 15.6 oraz pkt 15.7 Umowy.

16. POSTANOWIENIA O ZACHOWANIU POUFNOŚCI

16.1 Strony zgodnie uznają, z uwzględnieniem zapisów pkt 16.6. niniejszych Umowy, za stanowiące tajemnicę handlową wszelkie informacje przekazane przez którąkolwiek ze Stron, udzielone w związku z realizacją Umowy i dotyczące realizacji Umowy.

16.2 Uznanie za tajemnicę handlową powoduje, iż przekazane informacje udzielone są wyłącznie do wiadomości Stron Umowy, które są zobowiązane do zachowania informacji w tajemnicy przed osobami trzecimi i do nie ujawniania ich jakiejkolwiek stronie trzeciej. Obie Strony zobowiązują się jednocześnie korzystać ze wszystkich i każdej z informacji uzyskanych od drugiej Strony w ramach Umowy wyłącznie dla celów tej Umowy.

16.3 Informacje stanowiące tajemnicę handlową nie będą dalej przekazywane przez Strony z wyjątkiem pracowników, przedstawicieli lub pełnomocników Stron, dla których znajomość tych informacji jest konieczna dla celów Umowy. Jednocześnie Strony przyjmują obowiązek informowania ww. osób o obowiązkach wynikających z niniejszej części Umowy, tj. w szczególności obowiązku zachowania w tajemnicy przekazywanych im informacji, a także zobowiązania tych osób do przestrzegania tajemnicy handlowej w takim samym stopniu, jak określony w niniejszej umowie.

16.4 Wykonawca w razie potrzeby może przekazywać informacje osobom trzecim takim jak Podwykonawcy, podmioty współpracujące, wyłącznie jednak po uprzednim podpisaniu przez nie umowy w sprawie zachowania poufności.

16.5 Jakiekolwiek informacje stanowiące tajemnicę handlową nie mogą być przez drugą Stronę kopiowane, bądź reprodukowane, bez pisemnego pozwolenia Strony ujawniającej, chyba że ich kopiowanie jest niezbędne dla wykonania Przedmiotu Umowy oraz udzielenia informacji pracownikom Strony lub osobom trzecim, dopuszczonym do informacji zgodnie z niniejszą Umową.

16.6 Ograniczenia i zobowiązania dotyczące zachowania poufności, wynikające z Umowy, nie obejmują informacji, które:

- były znane Stronie przyjmującej przed ich uzyskaniem lub,
- były powszechne i ogólnodostępne wcześniej niż je uzyskano lub,
- stały się publiczne i ogólnodostępne po ich uzyskaniu, przy czym Strona przyjmująca nie ponosi odpowiedzialności za ich ujawnienie lub,
- były kiedykolwiek ujawnione Stronie uzyskującej przez stronę trzecią, która w dobrej wierze wyjawiła je Stronie uzyskującej, bez jakichkolwiek zobowiązań o zachowaniu poufności lub
- istnieje dowód na to, że były one niezależnie opracowane przez Stronę przyjmującą lub jej pracownika, który nie znał ujawnionych informacji lub
- muszą zostać ujawnione ze względu na powszechnie obowiązujące normy prawa lub uprawnione żądanie właściwych organów, sądów itp. lub
- ich ujawnienia domagają się organy administracji publicznej, w związku z Inwestycją, której dotyczy Przedmiot niniejszej Umowy
- są niezbędne do wykonywania jakichkolwiek czynności i prac wynikających z przeniesienia majątkowych praw autorskich do Projektu Budowlanego oraz zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszej Umowie.

16.7 Zobowiązania określone w niniejszej części Umowy pozostają w mocy przez okres 5 lat od dnia zawarcia niniejszej Umowy.

16.8 Strona, która poniesie szkodę w związku z ujawnieniem przez drugą Stronę informacji lub innym naruszeniem przez drugą Stronę postanowień niniejszej części Umowy, będzie uprawniona do dochodzenia od niej odszkodowania na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

17. KARY UMOWNE

17.1 W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy albo w przypadku opóźnień w realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego następujących kar umownych:

1) za opóźnienie w wykonaniu Etapu II , III, IV, V lub VI Przedmiotu Umowy o których mowa w 2.5 Umowy w stosunku do terminów określonych w pkt 3.1 Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 0,1 % Ceny Umownej brutto za wykonanie Etapu Przedmiotu Umowy określonej w Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym (wyliczonej według zasad określonych w pkt 18 Umowy) za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia w którym - zgodnie z pkt 3.1 Umowy wykonanie Etapu Przedmiotu Umowy winno nastąpić do dnia faktycznego wykonania Etapu Przedmiotu Umowy, nie więcej jednak niż 10% Ceny Umownej brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy;
2) za opóźnienie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w usunięciu Wad Przedmiotu Umowy w okresie rękojmi - w wysokości 0,02 % Ceny Umownej brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy - za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie Wad do dnia faktycznego ich usunięcia nie więcej jednak niż 10 % Ceny Umownej brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy;
3) za opóźnienie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wykonaniu innych zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy, dla których w Umowie zostały podane terminy ich wykonania, w wysokości 0,01% Ceny Umownej brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy, za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10 % wartości Ceny Umownej brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy.

17.2 W przypadku udostępnienia przez Wykonawcę informacji stanowiącej tajemnicę handlową osobie nieuprawnionej, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 50.000,- zł. Obowiązek ten nie ogranicza prawa Zamawiającego do dochodzenia wyrównania szkody przewyższającej wysokość kary umownej na zasadach ogólnych. Domniemywa się, że osoba nieuprawniona miała dostęp do informacji stanowiących tajemnicę handlową, jeżeli okoliczności spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy pozwalały tej osobie na łatwe zapoznanie się z nimi bez użycia podstępu, groźby, siły fizycznej, itp. Nie stanowią tajemnicy handlowej informacje, które:

1) były znane Stronie przyjmującej przed ich uzyskaniem lub
2) były powszechne i ogólnodostępne wcześniej niż je uzyskano lub
3) stały się publiczne i ogólnodostępne po ich uzyskaniu, przy czym Strona przyjmująca nie ponosi odpowiedzialności za ich ujawnienie, lub
4) były kiedykolwiek ujawnione Stronie uzyskującej przez stronę trzecią, która w dobrej wierze wyjawiła je Stronie uzyskującej, bez jakichkolwiek zobowiązań o zachowaniu poufności lub
5) istnieje dowód na to, że były one niezależnie opracowane przez Stronę przyjmującą lub jej pracownika, który nie znał ujawnionych informacji lub
6) muszą zostać ujawnione ze względu na powszechnie obowiązujące normy prawa lub uprawnione żądanie właściwych organów, sądów itp. lub
7) ich ujawnienia domagają się organy administracji publicznej, w związku z Przedmiotem Umowy, lub
8) są niezbędne do wykonywania jakichkolwiek czynności i prac wynikających z przeniesienia majątkowych praw autorskich oraz zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich.

17.3 W przypadku rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie

Wykonawcy, jak również w przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz w przypadku zaniechania realizacji Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 15 % Ceny Umownej brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy. Zapłata kary umownej z powyższego tytułu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych należnych Zamawiającemu z innych tytułów określonych w Umowie.

17.4 Łączna wysokość kar umownych naliczonych Stronie nie może przekroczyć 20% Ceny Umownej brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy.

17.5 Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa do dochodzenia przewyższającego ją odszkodowania na zasadach ogólnych.

18. CENA UMOWNA i PŁATNOŚCI

18.1 Wykonawca wykona cały Przedmiot Umowy za ryczałtową Cenę Umowną brutto w wysokości: **19 999 800,00** zł **brutto** zł (słownie: ***dziewiętnaście milionów dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset złotych zero groszy***). (Cena Umowna brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy),

w tym:

18.1.1 Cena ryczałtowa brutto za wykonanie Projektu Budowlanego oraz pozostałej dokumentacji objętej Przedmiotem Umowy wraz uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wynosi: **18 999 810,00** zł (słownie: ***osiemnaście milionów dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset dziesięć złotych zero groszy***) (*Cena Umowna brutto za Projekt Budowlany*).

18.1.2 Cena ryczałtowa brutto za sprawowanie Nadzorów autorskich w okresie od rozpoczęcia do zakończenia i odbioru Robót Budowlanych wykonywanych na podstawie Projektu Budowlanego objętego Przedmiotem Umowy, jednak nie później niż do końca roku 2022 wynosi: **999 990,00** zł (słownie: ***dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych zero groszy***) (*Cena Umowna brutto za Nadzory autorskie*).

18.2 Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy, Cena Umowna określona w pkt 18.1 Umowy wyczerpuje wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją Umowy. W związku z powyższym, Wykonawcy nie przysługuje zwrot od Zamawiającego jakichkolwiek innych kosztów poniesionych przez Wykonawcę z tytułu wykonania Umowy. W szczególności Wykonawca oświadcza, iż opłaci pracowników i Podwykonawców zatrudnionych przy realizacji przedmiotu Umowy.

18.3 Cena Umowna określona w pkt 18.1 Umowy obejmuje wszystkie opłaty, Wykonawca jest więc odpowiedzialny za zapłatę wszelkich podatków i opłat wynikających z wykonywania Przedmiotu Umowy lub związanych z jego realizacją.

18.4 Cena Umowna określona w pkt 18.1 Umowy obejmuje również wszystkie koszty związane z realizacją przez Wykonawcę Nadzoru autorskiego w trakcie realizacji Inwestycji w okresie od rozpoczęcia Robót Budowlanych do ich zakończenia i odbioru.

18.5 W przypadku zmiany stawki VAT, Cena Umowna netto za wykonanie Przedmiotu Umowy nie ulegnie zmianie do końca trwania niniejszej Umowy.

18.6 Płatności wykonywane będą zgodnie z Umową i Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym.

18.7 Cena Umowna określona w pkt 18.1 Umowy będzie płatna z uwzględnieniem następujących zasad:

18.7.1 równowartość **5 %** Ceny Umownej brutto za Projekt Budowlany, tj. **949 990,50 PLN** brutto (słownie: dziewięćset czterdzieści dziewięć tysięcy dziewięćset *dziewięćdziesiąt* złotych *pięćdziesiąt groszy*), zostanie wypłacone po wykonaniu i odbiorze **I i II Etapu** prac.

o których mowa w pkt. 2.5.1 i 2.5.2 Umowy).

18.7.2 równowartość **10 %** Ceny Umownej brutto za Projekt Budowlany, tj. **1 899 981,00 PLN** brutto (słownie: *jeden milion osiemset dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt jeden złotych zero groszy*), zostanie wypłacone po wykonaniu i odbiorze **III Etapu** prac, o którym mowa w pkt.2.5.3 Umowy;

18.7.3 równowartość **10 %** Ceny Umownej brutto za Projekt Budowlany, tj. **1 899 981,00 PLN** brutto (słownie: *jeden milion osiemset dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt jeden złotych zero groszy*), zostanie wypłacone po wykonaniu i odbiorze **IV Etapu** prac, o którym mowa w pkt. 2.5.4 Umowy;

18.7.4 równowartość **60 %** Ceny Umownej brutto za Projekt Budowlany, tj. **11 399 886,00 PLN** brutto (słownie: *jedenaście milionów trzysta dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt sześć złotych zero groszy*), zostanie wypłacone po wykonaniu i odbiorze V Etapu prac, o którym mowa w pkt. 2.5.5 Umowy;

18.7.5 równowartość **15 %** Ceny Umownej brutto za Projekt Budowlany, tj. **2 849 971,50 PLN** brutto (słownie: *dwa miliony osiemset czterdzieści dziewięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt jeden złotych pięćdziesiąt groszy*), zostanie wypłacone po wykonaniu i odbiorze VI Etapu prac, o których mowa w pkt. 2.5.6 Umowy.

18.7.6 Cena Umowna brutto za Nadzory autorskie zostanie wypłacona po wykonaniu i odbiorze **VII** Etapu prac, o których mowa w pkt. 2.5.7 Umowy.

18.8 Dokumentem upoważniającym Wykonawcę do wystawienia faktury za wykonanie części / całości Przedmiotu Umowy, będzie podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokół Odbioru Częściowego / Końcowego Przedmiotu Umowy bez wad.

18.9 Wykonawca zobowiązany jest wystawiać faktury VAT na Miasto Stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, jako nabywcę. Odbiorcą faktur VAT i płatnikiem faktur VAT jest Zarząd Transportu Miejskiego (ZTM), z siedzibą w: 00-848 Warszawa, ul. Żelazna 61. Płatności należne Wykonawcy od ZTM będą przekazywane bezpośrednio przez ZTM, z jego rachunku bankowego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

18.10 Płatności wynikające z Umowy będą realizowane w ciągu 30 (słownie: trzydziestu) dni od daty otrzymania przez ZTM faktury Wykonawcy, wystawionej po podpisaniu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu Odbioru częściowego Etapu Przedmiotu Umowy lub protokołu Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.

18.11 Wykonawca zobowiązuje się, iż wszelkie roszczenia w zakresie płatności będzie kierował do ZTM oraz, że nie będzie dochodził jakichkolwiek płatności od Metra Warszawskiego Sp. z o.o.

18.12 Za dzień dokonania płatności będzie uważany dzień złożenia przez ZTM dyspozycji przelewu w banku realizującym płatność.

19. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

19.1 Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksów.

19.2 W sprawach nie unormowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu cywilnego, przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przepisy ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskich i prawach pokrewnych oraz inne przepisy polskiego prawa .

19.3 Sprawy sporne rozpatrywać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

19.4 Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji Umowy, były rozwiązywane polubownie poprzez bezpośrednie negocjacje.

19.5 Wykonawca nie ma prawa przeniesienia swoich praw wynikających z Umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
19.6 Umowa zostaje zawarta w dacie podpisania przez obie strony.
19.7 Wszystkie załączniki wymienione w treści Umowy stanowią jej integralną część.

20. ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY

Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

1) **zał. nr 1** - Warunki Wykonania i Odbioru Projektu Budowlanego drugiego Etapu Realizacji Odcinka Zachodniego II linii metra w Warszawie.
2) **zał. nr 2** - Regulamin Konkursu na wykonanie Koncepcji Architektoniczno-Budowlanej drugiego etapu realizacji odcinka zachodniego i wschodniego-północnego II linii metra w Warszawie
3) **zał. nr 3** - Praca konkursowa wraz z załącznikami.
4) **zał. nr 4** - Pismo nr EII/226/Konk/01/14 z dnia 25.02.2016 r. powiadamiające o wyborze Pracy Konkursowej do realizacji.
5) **zał. nr 5** - protokół nr 1 z negocjacji z dnia 11.07.2016 r.
6) **zał. nr 6** - protokół nr 2 z negocjacji z dnia 28.09.2016r.
7) **zał. nr 7** - protokół nr 3 z negocjacji z dnia 07.10.2016r.
8) **zał. nr 8** – wzór protokołu zdawczo – odbiorczego przyjęcia / przekazania dokumentacji.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

CZŁONEK ZARZĄDU
Anna Zabłocka

CZŁONEK ZARZĄDU
Dariusz Kostaniak

mgr inż. Mieczysław Szczepańsk
Prezes Spółki
Dyrektor Generalny

AMC – ANDRZEJ M. CHOŁDZYŃSKI
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Książęca 4 00-498 Warszawa
tel. 022.537.75.15 fax 022.537.75.16
NIP 526-17-80-034 REGON 012371856
KRS 0000136172

METRO WARSZAWSKIE Sp. z o.o.
ul. Wilczy Dół 5
02-798 Warszawa

PREZES ZARZĄDU
Andrzej M. Chołdzyński

AMC – ANDRZEJ M. CHOŁDZYŃSKI
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Książęca 4 00-498 Warszawa
tel. 022.537.75.15 fax 022.537.75.16
NIP 526-17-80-034 REGON 012371856
KRS 0000136172

„AMC - ANDRZEJ M. CHOŁDZYŃSKI"
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
- Spółka komandytowa"
20-576 Lublin, ul. Bursztynowa 8/19
KRS 0000224914 REGON 432739417
NIP 712-290-87-09
-1-